FORMË APLIKIMI PËR QIRA FINANCIARE / OPERACIONALE (PERSON FIZIK/ I VETËPUNËSUAR)

Aplikanti: ______________________________

1

INFORMACIONI I PERSONIT FIZIK

Emri i plotë: ______________________ Data e regjistrimit: ______________________
Selia / Adresa ______________________ Numri: ______________________
Qyteti: ______________________ Kodi postar: ______________________
Tel / Cel: ______________________ Fax: ______________________
E-mail: ______________________ Website: ______________________
Banka: ______________________ NIPT: ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
Kodi i aktivitetit: ______________________ Numri i llogarisë bankare: ______________________
Fusha e veprimtarisë: ______________________
Forma ligjore: ______________________
Kapitali: ______________________ Numri i nënpunësve: ______________________

Adresa e korrespondencës:
Rruga: ______________________ Nr.: __________ Kodi postar: ______________________

Pranoj që të marr të gjitha njoftimet, faturat dhe komunikimet e tjera që lidhen me Marrëveshjen e Qirasë në mënyrë elektronike në adresën e email-it të lartpërmendur. PORSCHE LEASING nuk është e detyruar të dorëzojë njoftime ose fatura të tilla në formën e kopjeve fizike. Aplikanti mund të kërkojë kopje fizike të ndonjë njoftimi ose fature që lidhet me qiranë, do të kontaktoj shërbimin e klientit të PORSCHE LEASING në email-in **info@porscheleasing.al**.

PO ☐ JO ☐ (zgjidh një opsion)

INFORMACION MBI BIZNESIN NGA DATA ______________________

(viti aktual, informacioni i fundit i disponueshëm financiar)

Detyrimet afatshkurtra (hua, qira – ku dhe me çfarë vlere): ______________________
Detyrimet afatgjata (hua, qira – ku dhe me çfarë vlere): ______________________
Detyrimet mujore (hua, qira – ku dhe me çfarë vlere): ______________________
Detyrime të tjera: ______________________
Burime të tjera fondesh (p.sh. nga shitja e investimeve, shitja e pronës, rimbursimi i taksave, etj.):
____

(Informacioni i dhënë duhet të mbështetet nga dokumentacioni i duhur)

INFORMACION MBI PASURINË E APLIKANTIT QË PARAQET KËRKESËN

Pasuri e paluajtshme (ambjentet e biznesit, shtëpia, apartamente, etj.): ______________________
Hapësirë me qira: ______________ PO ☐ JO ☐ nëse po, saktësoni shumën mujore: ______________
E hipotekuar: ______________ PO ☐ JO ☐ nëse po, ju lutemi specifikoni: ______________
Pasuri e luajtshme (automjet, pajisje, etj.): ______________________
Qira: ______________ PO ☐ JO ☐ nëse po, saktësoni shumën mujore: ______________

QËLLIMI I AUTOMJETIT

☐ për kryerjen e aktivitetit të biznesit ☐ përdorim personal

MARRËDHËNIA ME APLIKANTIN*

*(Për t'u plotësuar nga Garantori) ☐ marrëdhënie biznesi ☐ lidhje familjare ☐ ______________

(specifikoni nëse ekziston një tjetër lloj marrëdhënieje)

V06/2026

SANKSIONET FINANCIARE DHE EKONOMIKE

Ne kuadër të zbatimit të legjislacionit për masat shtrenguese, sanksionet financiare dhe ekonomike, ju lutemi të deklaroni sa më poshtë duke zgjedhur alternativën përkatëse:
A ka kompania juaj partnerë biznesi, agjentë, degë, filiale ose sipërmarrje të përbashkëta që preken drejtpërdrejt ose tërthorazi nga rregulloret e sanksioneve në fuqi?

PO ☐ JO ☐

Nëse përgjigjja është PO, ju lutemi specifikoni vendin e eksportit:

A eksporton kompania juaj mallra në vendet e prekura nga sanksionet? PO ☐ JO ☐

Nëse përgjigjja është PO, ju lutemi specifikoni vendin e eksportit:

☐ Me anë të kësaj deklaroj se kompania nuk kryen asnjë transaksion nëpërmjet Porsche Leasing që është i ndaluar nga rregulloret përkatëse të sanksioneve.

***Rregulloret e sanksioneve** i referohen masave ekonomike ose financiare, si dhe embargove tregtare ose ndalimeve gjithëpërfshirëse mbi aktivitetet e transaksioneve, të vendosura, administruara ose zbatuara nga autoritetet sanksionuese si Shtetet e Bashkuara, Këshilli i Sigurimit i Kombeve të Bashkuara, Bashkimi Evropian, Mbretëria e Bashkuar ose institucionet e tyre përkatëse qeveritare, siç janë Zyra e Kontrollit të Aseteve të Huaja e Departamentit të Thesarit të SHBA-së, Departamenti i Tregtisë i SHBA-së dhe Departamenti i Shtetit i SHBA-së.

2

DEKLARATË PËR STATUSIN PEP*

APLIKANTI ËSHTË NJË PERSON I EKSPOZUAR POLITIKISHT (PEP)

PO ☐ JO ☐

"Personat e Ekspozuar Politikisht" janë individët, të cilët kanë ose kanë pasur funksione të rëndësishme si brenda vendit apo jashtë vendit në një qeveri dhe/ose në një shtet të huaj, të tillë si:

☐ 1. kryetar shteti dhe/ose qeverie, ministra, zëvendësministra ose pozicione të ngjashme me to,

☐ 2. anëtarë të Kuvendit ose organeve legjislative të ngjashme,

☐ 3. politikanë të lartë,

☐ 4. anëtarë të organeve drejtuese të partive politike,

☐ 5. gjyqtarët e gjykatave të larta ose kushtetuese, si dhe çdo gjyqtar i një gjykate, ndaj vendimeve të së cilës nuk mund të ushtrohen mjetet e zakonshme të ankimit,

☐ 6. anëtarët e organeve drejtuese të bankave qendrore,

☐ 7. ambasadorët dhe të ngarkuarit me punë,

☐ 8. oficerët me gradë madhore në Forcat e Armatosura,

☐ 9. drejtuesit e lartë dhe/ose anëtarët e organeve drejtuese të shoqërive shtetërore, si dhe drejtorët,

☐ 10. zëvendësdrejtorët ose anëtarët e bordit ose çdo pozicion tjetër i ngjashëm me to në një organizatë ndërkombëtare.

Personat e ekspozuar politikisht, siç përmenden në pikat 1) deri në 10), do të vazhdojnë të konsiderohen si të tillë deri në 3 (tre) vjet pas largimit nga funksioni.

Term "person i ekspozuar politikisht" përfshin gjithashtu:

1. Anëtarët e familjes së personit të ekspozuar politikisht, përfshirë (zgjidhni një opsion):

☐ bashkëshorti/ja apo bashkëjetuesi/ja,

☐ fëmijët dhe bashkëshortët/et apo bashkëjetuesit/set e tyre,

☐ prindërit.

2. Persona të lidhur në marrëdhënie të ngushta personale, pune ose biznesi të personit të ekspozuar politikisht, përkatësisht (zgjidhni një opsion):

☐ individët që janë bashkërisht pronarë përfitues në persona juridikë ose organizime ligjore apo çfarëdo marrëdhënie tjetër të ngushtë biznesi me një person të ekspozuar politikisht,

☐ personat të cilët janë pronarët përfitues të vetëm një personi juridik apo organizimi ligjor, i cili dihet se është krijuar për përfitimin de-facto të personit të ekspozuar politikisht,

DEKLARATË PËR BURIMIN E TË ARDHURAVE

INDIVIDI, I CILI ËSHTË DHE PRONARI PËRFITUES, PLOTËSON FORMËN E BURIMIT TË TË ARDHURAVE

1. Aktiviteti i biznesit

☐ I/E punësuar

☐ Part-time i punësuar si: ____________________

Kompania / Adresa:

____

____

☐ I/E punësuar si: ____________________

Kompania / Adresa:

____

____

☐ I/E papunë

☐ Shtëpiak/e ☐ Në pension ☐ I/E vetëpunësuar

Punësim i mëparshëm:

____

☐ Student

Institucioni i arsimit:

____

☐ Tjetër

Përshkruaj:

____

2. Informacion për burimin e të ardhurave

- **Të ardhura nga punësimi:** ☐ Paga ☐ Komisione

Punësim i mëparshëm:

____

- **Të ardhura nga vetëpunësimi:** ☐ Divident ☐ Bujqësia ☐ Tjetër

Shpjegime duke paraqitur dokumentacion mbështetës:

____

- **Burime të tjera të ardhurash si:Burime të tjera të ardhurash si:**

☐ Trashëgimia
☐ Shitje e investimeve
☐ Shitje e aseteve

☐ Rimbursim taksash
☐ Nga kapitali bazë (p.sh. interesi)
☐ Pensioni

☐ Të ardhura nga siguracionet
☐ Nga kapitali bazë (p.sh. interesi)
☐ Kursime

Shpjegime duke paraqitur dokumentacion mbështetës:

____

____

Emër, Mbiemër & Nënshkrim

NJOFTIM I DREJTËPËRDREJTË

Pranoj të marr njoftime marketingu rreth eventeve, promocioneve të shitjeve dhe produkteve të reja të Porsche Leasing (Ju lutemi, zgjidhni opsionin)

PO ☐ JO ☐

* Pëlqimi mund të revokohet në çdo kohë duke dërguar një njoftim në adresën e e-mailit: **info@porscheleasing.al**

PORTALI I KLIENTIT

Pranoj të marr një kod regjistrimi për të hyrë dhe përdorur portalin online të klientit të Porsche Leasing:
(Ju lutemi, zgjidhni opsionin)

PO ☐ JO ☐

DOKUMENTACIONI PËR VLERËSIMIN E AFTËSISË PAGUESE TË APLIKANTIT (PERSON FIZIK/ I VETËPUNËSUAR)

Të gjithë aplikantët që interesohen të marrin me qira financiare një automjet, duhet të paraqesin dokumentet e mëposhtme:

- Oferta e konçensionarit
- Oferta financiare e automjetit/eve, e pranuar dhe e nënshkruar nga aplikanti
- Forma e aplikimit pë qira financiare, e plotësuar dhe e nënshkruar nga aplikanti
- Pëlqimi per te marrë raportin e rregjistrit të kredisë të aplikantit në Bankën e Shqipërisë (Klauzola e pëlqimit paraprak)

Personat fizik tregtar duhet të paraqesin dokumentat e mëposhtme:

- Dokumenti i llogarive bankare (bank statement) të gjashtë muajve të fundit, të bankave tregtare me të cilat operon subjekti (Lek/EUR/USD)
- Certifikata e lëshuar nga Autoriteti Tatimor që konfirmon se janë shlyer të gjitha detyrimet e tij tatimore për gjashtë muajt e fundit
- Ekstrakti nga Regjistri Tregtar Shqiptar
- Certifikatë Regjistrimi në Qendrën Kombëtare të Biznesit, ku pasqyrohet NIPT-i
- Fotokopje e kartës së identitetit/pasaportës (dokumentet origjinale duhet të dorëzohen për inspektim)
- Çertifikate personale nga e-Albania

Dokumentacion shtesë (në rastet kur personi fizik tregtar ka detyrimin për të përgatitur pasqyrat financiare)

- Pasqyrat financiare për dy (2) vitet e fundit të aktivitetit

---

- Dokumentet që paraqiten nga Aplikanti duhet të jenë origjinale ose fotokopje të noterizuara ose dokument elektronik që plotëson kushtet e vlefshmërisë, sipas legjislacionit në fuqi për dokumentin elektronik ose nënshkrimin elektronik.

- Në mënyrë që rasti të kalojë në fazën e përpunimit, forma e aplikimit duhet të plotësohet tërësisht dhe të dorëzohet i gjithë dokumentacioni i kërkuar për vlerësimin e aftësisë paguese. Kur është e aplikueshme, Garantuesi gjithashtu duhet ta plotësojë formën e aplikimit dhe setin e dokumentave tërësisht.

- Porsche Leasing rezervon të drejtën për të kërkuar dokumentacion ose informacion shtesë të nevojshëm për vlerësimin e aftësisë paguese të aplikantit.

- Porsche Leasing rezervon të drejtën për të kërkuar siguri shtesë për detyrimet sipas Marrëveshjes së Qirasë Financiare, duke përfshirë, por pa u kufizuar në një Garantues të përbashkët dhe individual.

- Automjetet e dhëna me qira nga Porsche Leasing duhet të jenë të siguruara plotësisht kundër rreziqeve të vjedhjes dhe përvetësimit, policë gjithëpërfshirëse sigurimi (CASCO) si dhe policë për sigurimin e detyrueshëm, për përgjeg jësitë për palët e treta (TPL). Qiramarrësi do të ketë të drejtë të zgjedhë shoqërinë e sigurimit dhe formën e sigurimit me kusht që shoqëria e sigurimit dhe forma e sigurimit të pranohen nga Qiradhënësi. Sigurimi Gjithëpërfshirës (CASCO) dhe (TPL) mund të lidhet me kompanitë e sigurimeve si më poshtë:

  - Sigal Uniqa Group Austria, Sigma Vienna Insurance Group, Intersig Vienna Insurance Group, Albsig Sha, Atlantik Sha, Insig Sha, Eurosig Sha

- Në përputhje me Ligjin nr. 124/2024 "Për Mbrojtjen e të Dhënave Personale", Porsche Leasing përpunon të dhënat tuaja personale për qëllime të shqyrtimit dhe vlerësimit të aplikimit, përmbushjes së detyrimeve ligjore dhe rregullatore, administrimit të marrëdhënies kontraktore dhe ushtrimit të interesave legjitime të shoqërisë. Këto të dhëna personale mund të përpunohen dhe të ndahen brenda Grupit Financiar Porsche, të kontrolluar nga Porsche Bank AG, dhe shoqëritë e tij të lidhura, vetëm për qëllime legjitime biznesi dhe në përputhje të plotë me kërkesat e legjislacionit të zbatueshëm për mbrojtjen e të dhënave personale, duke garantuar masat e duhura të sigurisë dhe konfidencialitetit.
- Aplikanti deklaron se është njohur me informacionin mbi mbrojtjen e të dhënave personale i cili është i publikuar në faqen tonë të internetit në seksionin Politika e Privatësisë: **https://www.porscheleasing.al/rreth-nesh/privat%C3%ABsia-e-t%C3%AB-dh%C3%ABnave/**

Unë deklaroj, nën përgjegjësi të plotë penale dhe materiale, se të gjitha informacionet e dhëna në Aplikim, dhe Deklarim janë të vërteta dhe të plota. Unë marr përsipër të njoftoj Porsche Leasing për çdo ndryshim në të në të dhënat identifikuese, adresën, aktivitetin ekonomik, statusin e regjistrimit, informacionin e kontaktit ose çdo rrethanë tjetër që mund të ndikojë në vlerësimin e aftësisë paguese, duke përfshirë detajet e korrespondencës, brenda 15 ditëve nga ndryshimet e tilla. Në mungesë të një njoftimi të tillë, çdo dorëzim nga Porsche Leasing do të konsiderohet i kryer siç duhet në adresën e specifikuar në këtë aplikim.

Unë deklaroj se do të lidh Marrëveshjen/et e Qirasë Financiare në emrin tim dhe për llogarinë time dhe se nuk kam marrëdhënie të fshehura fiduciare me persona të tjerë juridikë dhe/ose fizikë bazuar në lidhjen e kësaj/këtyre Marrëveshje/eve.

Vendi dhe Data e Dorëzimit të Formularit të Aplikimit	Nënshkrimi dhe vula (nëse përdoret) e aplikantit